

## **INFORMATIONSBLAD för januari 2021 till medlemmarna i Brf Gjuta**

**Hej, och god fortsättning! Här kommer årets första informationsblad.** Tack igen till er som vill ha detta per e-mail. Du kan anmäla till oss att du inte vill ha utskick per e-mail. Då får du informationen i din brevlåda igen. Nu lägger vi också alltid upp Informationsbladen på hemsidan: <https://www.brfgiuta.com> . Klicka på fliken "Informationsblad" för att hitta dem!

### **Datumen för Tvåårsbesiktningen ändras och senareläggs till april!!!!**

Tvåårsbesiktningen ska självklart genomföras men vi har bett att få den senarelagd mot bakgrund av det osäkra smittoläget av Covid-19 i Skåne. Det har känts osäkert att få besök i sin lägenhet i februari och vi vill inte ta den risken. I april hoppas vi på en minskad risk för smitta och flera av oss har förhoppningsvis också fått sin vaccinering.

Ikano har varit tillmötesgående och nu börjar vi den 8 april med Fernissagatan 16 (trappa 1) och avslutar med Fernissagatan 10 (trappa 4) den 23 april. Tidtabeller för besöken kommer att sättas upp i respektive trapphus senast i mars. Du behöver vara närvarande i din lägenhet.

Besiktningen av Installationer, hissar och el, allmänna utrymmen görs som planerat i februari medan innergård och växter kommer senare.

### **Brandsyn**

Vi påminner igen om att det som tidigare gäller att ta bort dörrmattan utanför din lägenhetsdörr och att det utanför entreeerna till trapphusen inte får finnas någonting där. Barnvagnar, pulkor, blöta barnkläder etc får inte heller finnas i trapphusen.

INGET material (förutom bilar och motorcyklar) får heller lagras i garaget, i synnerhet inte på kabelstegarna då det medför risk för brand och elavbrott.

### **Cyklar**

Belysningen i det vi kan kalla cykelskjulet nära Fernissagatan 16 är nu klar. Lampor tänds automatiskt när du närmar dig och släcks en stund senare av sig själv.

### **Energideklarationen**

Nu finns sammanfattningen i din trappas anslagstavla för den deklARATION som vi gjorde tillsammans med IKANO. Vi bidrog bl.a. med uppgifter om ett års el-, vatten- och värme- förbrukning.

### **Extrastämma för medlemmar**

Nu tar vi hjälp av Bostadsrätterna för att ta reda på om man kan göra en bra lösning för att kunna hålla en digital stämma. Som ni vet vill vi gärna ha upp frågan om nya stadgar två gånger under våren. Återkommer!

Vid frågor och funderingar kan ni nå styrelsen på [brfjiuta@gmail.com](mailto:brfjiuta@gmail.com)

**Med vänlig hälsning från Styrelsen för Brf Gjuta på Limhamn**